

NUOVENERGIE DISTRIBUZIONE S.r.l. - RHO - MILANO**BANDO DI GARA****PER L'APPALTO PUBBLICO
DEI LAVORI DI ESTENSIONE DEL TELERISCALDAMENTO
A RHO - FASE 4; LOTTO A.****= Procedura ristretta =**

Codice d'appalto n° T4/09

Codice identificativo CIG n° 03357215BA

1 - Stazione Appaltante: NUOVENERGIE DISTRIBUZIONE S.r.l. - RHO - MILANO, Viale De Gasperi n° 113/115, CAP 20.017 RHO (Milano), tel. 02/9306850, fax. 02/93180478, e-mail: info@nedweb.it.

Responsabile del Procedimento: Paolo Longoni – Direttore Generale - e-mail: paolo.longoni@nedweb.it.

2 - Categoria di lavori e descrizione: Affidamento dei lavori di estensione del teleriscaldamento esistente nel quartiere San Pietro nel comune di Rho, in Provincia di Milano, Fase 4; Lotto A, comprendente le seguenti opere:

- Rete di teleriscaldamento;
- Impianti meccanici;
- Opere civili.

Opere a corpo: € 657.338,33

Opere a misura € 513.407,09

Categoria: OG6: €. 1.170.745,42

3 – Importo lavori: l'importo dei lavori, al netto degli oneri tecnici e dell'IVA, ma comprensivo degli oneri di sicurezza di €. 58.537,27 ammonta a **€. 1.170.745,42**.

L'importo del contratto potrà variare **in diminuzione esclusivamente per la parte dei lavori previsti "a misura"** in quanto strettamente dipendenti dalla volontà degli utenti di trasformare i propri impianti collegandosi alla rete di teleriscaldamento.

Tale circostanza è resa nota ai concorrenti, i quali non potranno pertanto avanzare pretesa alcuna, a qualsivoglia titolo, per l'esecuzione di minori lavori "a misura" rispetto a quelli relativi all'importo a base di gara, fatto salvo il corrispettivo per i lavori effettivamente eseguiti.

4- Obiettivo dell'opera: l'opera è finalizzata all'ampliamento del servizio di teleriscaldamento nel Comune di Rho.

5 - Luogo di esecuzione: quartiere San Pietro, nel Comune di RHO - Milano.

6 - Riferimenti legislativi: D.Lgs n° 163 del 12/04/2006 - procedura di appalti nei settori speciali sotto la soglia comunitaria.

7 - Varianti: Non sono ammesse varianti.

8 – Suddivisione in lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti.

9 - Durata dei lavori: per le opere a corpo 80 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna, per le opere a misura massimo 60 giorni naturali e consecutivi da ripartire in proporzione all'entità dei lavori che verranno effettivamente assegnati anche con più verbali di consegna successivi.

10 - Documentazione riguardante l'appalto:

- il presente bando di gara, con allegata dichiarazione;
- disciplinare di gara, con allegati modello offerta e dichiarazione;
- schema del contratto;
- progetto esecutivo redatto nel mese di giugno 09;

11 - Descrizione dell'offerta - Criteri di aggiudicazione: l'affidamento avviene mediante licitazione privata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del punteggio attribuito, secondo i criteri contenuti nel disciplinare di gara:

Alla componente economica dell'offerta (max. punti 80) tramite i seguenti elementi

- ribasso percentuale sull'importo dei lavori "a corpo" offerto dal concorrente, **max. punti 50**;
- ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari utilizzato per la valorizzazione delle opere "a misura" offerto dal concorrente, **max. punti 30**;

Alla componente tecnica dell'offerta (max. punti 20) tramite i seguenti elementi, in aggiunta ai requisiti minimi previsti dalle specifiche tecniche di gara

- qualità delle tubazioni di servizio e delle muffole, e del relativo materiale coibente, proposte dal concorrente, **max. punti 5**;
- metodologie, proposte dal concorrente, riguardanti il controllo sulla buona esecuzione delle saldature eseguite sulla rete, **max. punti 3**;
- prolungamento del periodo di garanzia decennale della tenuta idraulica della rete e della tenuta della guaina a protezione del coibente, con relative modalità di ripristino, secondo proposta del concorrente, **max. punti 10**;
- riduzione tempi di realizzazione delle opere a misura, costituite dalle dorsali stradali secondarie e dalle derivazioni d'utenza (comprese sottocentrali) dal momento della consegna da parte della stazione appaltante, **punti 2**.

Pena l'esclusione dalla gara non saranno ammesse offerte incomplete, parziali o condizionate.

12 – Visita dei luoghi dei lavori: Per le Imprese ammesse alla gara è obbligatoria la visita ai luoghi in cui verranno realizzati i lavori. Verrà rilasciato certificato di presenza da allegare all'offerta.

13 - Ufficio a cui rivolgersi: NUOVENERGIE DISTRIBUZIONE S.r.l. – Viale De Gasperi n° 113/115, CAP 20.017 RHO (Milano), tel. 02/9306850.

Per le Imprese ammesse alla gara gli atti saranno liberamente consultabili. Sarà possibile riceverne copia gratuita, su supporto informatico, o ricevere copia con spese a carico del richiedente mediante pagamento dei costi di riproduzione.

14 - Indirizzo: NUOVENERGIE DISTRIBUZIONE S.r.l. – Viale De Gasperi n° 113/115, , CAP 20.017 RHO – MILANO.

15 - Lingua prescritta: Italiano.

16 - Forme di garanzia contrattuale: deposito cauzionale provvisorio, da produrre in sede di offerta, pari al 2% (dueper cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al precedente punto 3, ossia pari ad €. **23.414,90**. A scelta dell'offerente la garanzia può essere costituita nei modi consentiti dall'Art. 75 del D.Lgs. n° 163/2006 e deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'importo del deposito cauzionale provvisorio può essere ridotto del 50% per gli operatori di cui al comma 7 dell'Art. 75 sopra citato.

Dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'Art. 107 del D.Lgs. n° 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa al deposito cauzionale definitivo, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al precedente punto 3, a favore della stazione appaltante. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10% o superiore al 20% la garanzia fidejussoria dovrà essere aumentata tenendo conto delle prescrizioni dell'Art. 113 del D.Lgs. sopra richiamato.

17 - Modalità di finanziamento e pagamento: Finanziamento da parte della Stazione appaltante – pagamenti per stati di avanzamento lavori come da schema di contratto.

18 - Partecipazione alla gara: La realizzazione dei lavori è riservata alle imprese, costituite nei modi di legge, iscritte alla Camera di Commercio, e in possesso di attestazione della certificazione SOA per la categoria prevalente, adeguata all'importo dei lavori appaltati.

Alla gara sono ammessi, senza limitazioni territoriali, tutti i soggetti indicati all'Art. 34 del D.Lgs. n° 163/2006, ossia gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali e le società cooperative e loro consorzi, i consorzi tra imprese artigiane, i consorzi stabili costituiti in forma di società consortili, i raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti dai soggetti di cui sopra i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, i consorzi

ordinari di concorrenti di cui all'Art. 2602 del codice civile, nonché i gruppi europei di interesse economico (GEIE).

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, o consorzi ordinari di concorrenti, qualora il mandato collettivo non sia stato conferito precedentemente alla presentazione dell'offerta, dovrà essere presentata offerta congiunta e sottoscritta da tutte le Imprese raggruppate contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese si conformeranno alla normativa in vigore.

I concorrenti, singoli, associati o consorziati, che abbiano ceduto o affittato l'azienda o un ramo d'azienda, ovvero abbiano proceduto alla trasformazione, fusione o scissione della società, il cessionario, l'affittuario, ovvero il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione, sono ammessi alla gara. (Art. 51, D.Lgs 163/2006)

Non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino fra loro in una situazione di controllo (Art. 2359 del c.c.) Verranno esclusi dalla gara i concorrenti le cui offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci.

19 - Condizioni minime di partecipazione: Ciascun concorrente, pena l'esclusione dalla gara, deve soddisfare, oltre a quanto previsto nel disciplinare di gara, le seguenti condizioni minime:

a) la non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'Art. 38, del D.Lgs 163/2006;

b) aver realizzato un volume d'affari globale d'impresa relativo ai lavori in oggetto, nel triennio 2006/2008, non inferiore a **€. 3.000.000,00**;

c) dimostrare con idonea documentazione di aver fornito in opera, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando, reti di teleriscaldamento in ambiente urbano e sottostazioni di scambio termico, così ripartite:

1. fornitura in opera di almeno 2 Km di doppio tubo, di cui almeno 500 m. di diametro nominale uguale o superiore a DN 300;
2. fornitura in opera di almeno 20 sottostazioni di scambio termico.

d) disporre di personale che, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando ha gestito la realizzazione di reti di teleriscaldamento e sottostazioni di scambio termico con responsabilità di capo commessa.

E deve impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a:

1. fornire tubazioni preisolate prodotte da primaria casa costruttrice, certificata ISO 9001;
2. fornire sottostazioni di scambio termico prodotte da primaria Società certificata ISO 9002;
3. disporre di almeno 3 saldatori patentati TIG con pluriennale esperienza nella posa di tubazioni preisolate;
4. disporre di almeno 3 muffolatori patentati con pluriennale esperienza d'installazione delle muffole di produzione del fornitore di tubazioni preisolate;

Tali requisiti, e detti impegni, saranno dichiarati dalle imprese in sede di domanda di partecipazione alla gara, mediante dichiarazione sostitutiva secondo il modello di seguito allegato.

Nel caso di partecipazioni di raggruppamenti temporanei di concorrenti i suddetti requisiti saranno computati cumulativamente in capo al raggruppamento, ancorché posseduti dalle

single imprese raggruppate. La documentazione relativa al possesso dei precedenti requisiti dovrà essere presentata da ogni impresa raggruppando o raggruppata.

In caso di consorzi fra società cooperative o imprese artigiane, o consorzi stabili, il requisito di cui al precedente punto **b)** dovrà essere posseduto e comprovato dal consorzio nella misura del 100%. I rimanenti requisiti saranno computati cumulativamente in capo al consorzio, ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate. La documentazione relativa al possesso dei requisiti **c)** e **d)** dovrà pertanto essere presentata da ogni impresa consorziata.

La Stazione appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica-finanziaria in capo alle imprese concorrenti.

A tal fine potrà essere richiesta la seguente documentazione:

- 1) bilanci, o estratti dei bilanci, aziendali del triennio 2006 , 2007 e 2008;
- 2) dichiarazioni ai fini IVA del predetto triennio;
- 3) certificazione idonea a dimostrare di aver realizzato, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando, reti di teleriscaldamento in ambiente urbano, come richiesto al punto c);
- 4) certificazione sui lavori realizzati nel triennio, rilasciata dagli enti interessati.

Nel caso in cui il soggetto aggiudicatario non produca entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui al precedente comma, numeri da 1) a 4), l'aggiudicazione verrà revocata e la Stazione appaltante potrà nominare aggiudicataria la concorrente che segue in graduatoria.

20 – Avvalimento: Il concorrente può soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione di certificazione SOA, avvalendosi di requisiti di altro soggetto, secondo le prescrizioni dell'Art. 49, commi 1 e 2, del D.Lgs n° 163/2006.

21 – Subappalto: Relativamente alle condizioni di accesso al subappalto si richiama l'Art. 118 del D.Lgs 163/2006. Per quanto concerne la categoria prevalente la quota parte subappaltabile non può essere superiore al 30% dell'importo della categoria prevalente.

22 – Domanda di partecipazione: Il concorrente dovrà presentare domanda di partecipazione alla gara entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 06.07.09** pena la tassativa esclusione dalla gara, all'indirizzo indicato al precedente punto 14.

Non verranno accettate le domande pervenute al Protocollo della Stazione appaltante oltre i termini sopra indicati.

L'invito alla licitazione sarà diramato nel rispetto di quanto previsto nel D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 e dalle norme in materia di lavori pubblici.

La domanda di partecipazione, redatta su carta intestata del concorrente e sottoscritta dal legale rappresentante, con sottoscrizione autenticata ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n° 445/2000, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere inviata in plico chiuso, adeguatamente sigillato, con dicitura:

“Gara per l’affidamento dei lavori di estensione del teleriscaldamento nel quartiere di San Pietro, Comune di Rho, Fase 4; Lotto A – “Domanda di partecipazione” all’indirizzo di cui al precedente punto 14. La domanda dovrà contenere tutti gli allegati richiesti.

La domanda di partecipazione dovrà essere trasmessa con lettera raccomandata A.R. o mediante presentazione all’Ufficio Protocollo di NUOVENERGIE DISTRIBUZIONE Srl entro i termini sopra indicati. Essa dovrà essere formulata come riportato nello schema allegato.

23 - Oneri a carico dell’aggiudicataria: La ditta aggiudicataria, oltre a quanto previsto dallo schema del contratto, sarà tenuta:

- ad assumere tutte le spese necessarie per la stipula del contratto;
- a versare il contributo dovuto all’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, in attuazione dell’Art. 1, commi 65 e 67 della Legge n° 266/2005;
- a stipulare una polizza assicurativa R.C. per danni agli impianti, all’esercizio degli stessi ed a terzi per un massimale minimo di € 3.000.000,00.

24 - Periodo durante il quale l’offerente è vincolato dalla propria offerta: Giorni 180 consecutivi a decorrere dalla data fissata per la presentazione delle offerte.

25 – Avviso di preinformazione: non è stato pubblicato l’avviso di preinformazione di cui all’Art. 223 del D.Lgs. n° 163/2006.

26 – Privacy: Ai sensi dell’Art. 13, comma 1, del D.Lgs. n° 196/2003 e successive modificazioni, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla gara d’appalto;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall’Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- c) un eventuale rifiuto ad adeguarsi alla richiesta dell’amministrazione comporta l’esclusione dalla gara o la decadenza dall’aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - 1) il personale interno dell’Amministrazione incaricato nel procedimento;
 - 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e D.Lgs. n° 267/2000.
- e) i diritti spettanti all’interessato sono quelli di cui all’art. 7 dello stesso D.Lgs n° 196/2003, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l’Amministrazione aggiudicatrice.

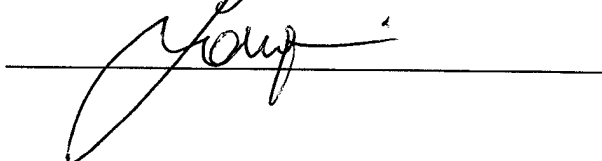
g) Il responsabile designato dalla Stazione Appaltante cui rivolgersi per l'esercizio dei propri diritti è il Sig. Paolo Longoni

h) Il responsabile del procedimento di gara è il Sig. Paolo Longoni

27 - data invio e ricevimento Bando alla G.U.: (23.6.09)

RHO - MILANO. Li 17.06.2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DIRETTORE GENERALE
Paolo Longoni



SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Spett. le **NUOVENERGIE DISTRIBUZIONE Srl**
Viale De Gasperi n° 113/115,
20017 RHO (Milano)

OGGETTO: Richiesta di partecipazione alla gara per l'affidamento dei lavori di estensione del teleriscaldamento esistente nel quartiere di San Pietro nel Comune di Rho, Fase 4; Lotto A - Dichiarazione necessaria per l'ammissione alla gara.

Il / la sottoscritto/a
Nato/a a
Residente

Nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa
Con sede in

Chiede di partecipare alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Al fine dell'ammissione alla gara, ai sensi del D.P.R. 445/2000, consapevole del fatto che in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze di natura amministrativa previste (revoca aggiudicazione), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che:

- 1) l'impresa è costituita in: *(indicare la ragione sociale)*:

.....
è iscritta alla Camera di Commercio di col n° in data
per le attività corrispondenti al servizio da eseguire;
il codice fiscale:
la partita IVA:

le generalità *(nominativo, data di nascita, poteri)* del/dei legale/i rappresentante/i:

.....
.....
.....
- 2) l'impresa non si trova in una delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'Art. 38 del D.Lgvo 163/2006;

- 3) l'impresa è in possesso della capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria così come specificato nel bando di gara, ed in particolare:

- ha realizzato un volume d'affari globale d'impresa, nel triennio 2006/2008, non inferiore a €. 3.000.000,00;
- è in possesso di idonea documentazione comprovante di aver fornito in opera, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando, reti di teleriscaldamento in ambiente urbano e sottostazioni di scambio termico, così ripartite:
 1. fornitura in opera di almeno 2 Km di doppio tubo di cui almeno 500 m. di diametro nominale uguale o superiore a DN 300;
 2. fornitura in opera di almeno 20 sottostazioni di scambio termico.
- dispone di personale che, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando ha gestito la realizzazione di impianti di teleriscaldamento e sottostazioni di scambio termico con responsabilità di capo commessa.

Ed inoltre, in caso di aggiudicazione, si impegna a:

- fornire tubazioni preisolate prodotte da primaria casa costruttrice, certificata ISO 9001;
- fornire sottostazioni di scambio termico prodotte da primaria Società certificata ISO 9002;
- disporre di almeno 3 saldatori patentati TIG con pluriennale esperienza nella posa di tubazioni preisolate;
- disporre di almeno 3 muffolatori patentati con pluriennale esperienza d'installazione delle muffole di produzione del fornitore di tubazioni preisolate;

- 4) l'impresa non è a conoscenza di rapporti di collegamento o controllo, ai sensi dell'Art. 2359 del codice civile, con altre imprese partecipanti alla gara, e si impegna a manifestare tali rapporti ove dovesse verificarne l'esistenza in sede di gara;

- 5) l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n° 383/2001.
OPPURE (in caso contrario):

l'impresa si è avvalsa dei piani di emersione, di cui alla Legge n° 383/2001, che a tutt'oggi si sono conclusi.

- 6) l'impresa è in regola con l'assolvimento degli obblighi derivanti dalla legge n° 68/1999 in ordine al collocamento obbligatorio;

OVVERO:

L'Impresa non è assoggettata agli obblighi di cui alla legge n° 68/1999.

- 7) l'Impresa è in possesso di attestazione SOA, di cui al DPR 34/2000, per la categoria prevalente, adeguata all'importo dei lavori oggetto dell'appalto.

- 8) l'impresa, nella preparazione dell'offerta, terrà conto degli obblighi in materia di sicurezza e di condizioni di lavoro vigenti nelle località in cui devono eseguirsi i lavori;

- 9) l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni di cui alla Legge 19 marzo 1990 n. 55 e successive modifiche ed integrazioni (prevenzione del fenomeno mafioso).

- 10) L'impresa accetta, senza riserve, le particolari condizioni poste dal Bando di Gara in merito alla variabilità dell'importo dei lavori a misura ed ai tempi di esecuzione degli stessi.
- 11) il numero di telefax o indirizzo telematico cui far pervenire l'eventuale richiesta di comprovare i requisiti relativi alla capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria è il seguente:

Sottoscrive la presente dichiarazione consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili in caso di dichiarazione false o incomplete.

Addi,

timbro e firma
IL LEGALE RAPPRESENTANTE

--- o ---

N.B.

Ai sensi del D.P.R. 445/2000, pena l'esclusione dalla gara, in allegato alla domanda/dichiarazione deve essere prodotta:

- fotocopia di un documento di identità personale in corso di validità del sottoscrittore;
- il Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro Imprese, D.P.R. del 07.12.1995 e succ.), o documento equivalente se l'impresa non è di nazionalità italiana, di data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la domanda di partecipazione alla gara;
- originale o copia autentica dell'attestato SOA per la categoria prevalente (OG6), uguale o superiore all'importo dei lavori oggetto dell'appalto.

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle Imprese appartenenti al raggruppamento e le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere presentate da tutte le Imprese associate, così come le iscrizioni alla C.C.I.A.A..

Il deposito cauzionale provvisorio, di cui all'Art. 16 del bando di gara, dovrà essere prodotto unicamente dalla impresa mandataria nel corso della presentazione dell'offerta. Esso tuttavia dovrà essere necessariamente intestato, a pena di esclusione, a tutte le Imprese partecipanti al raggruppamento.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione, la stazione appaltante si riserva la facoltà, qualora lo ritenesse opportuno, di richiedere in base all'Art. 43 DPR n° 445/2000, commi 3 e 4, i documenti originali da presentare in sede di gara o altre idonee dichiarazioni, anche se le stesse dichiarazioni sono già state presentate in sede di qualificazione.

Relativamente ai concorrenti, la stazione appaltante chiederà al competente ufficio del casellario giudiziale, i certificati di cui all'Art. 21 del DPR n° 313 del 14/11/2002.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di presentare la certificazione di regolarità contributiva, di cui all'Art. 2 della legge n° 266/2002 n° 266 e di cui all'Art. 3, comma 8 del D.Lgs n° 494/1996 e successive modificazioni e integrazioni.

In caso di Avvalimento, di cui all'Art. 49 del D.Lgs 163/2006, il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, le dichiarazioni o i documenti contemplati ai commi a), c), d), e), f) o g) dell'Art. 49 sopracitato.